

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku**

Poslovni broj spisa **St-548/2013**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**MEHANIC-NAUTIC d.o.o. u stečaju, Murter, Marka Marulića 12, OIB: 36856281405**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.03.2020.g. DO 08.07.2020.g.**

U odnosu na prošlo izvješće stečajni upravitelj je postupio prema odluci skupštine te je objavio oglas za prodaju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prema procjeni izrađenoj od strane stalnog sudskog vještaka dipl.ing. str. Mr.sc. Krunoslav Ormuž. Na prvom pozivu za prikupljanje pisanih ponuda objavljenom na stranicama FINA i Sudačka mreža nije bilo ponuda. Upravitelj će još jednom objaviti oglas za prodajnu pokretnina neposrednom pogodbom kao prema odluci skupštine.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **1. Nekretnine**

- a) Na nekretnini upisanoj u Zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Tisno, zk.ul. 6902, k.o. Murter Betina, kč.br. 2535/25, u naravi kuća površine 42 m<sup>2</sup> izvršen je prijenos prava vlasništva sa imena i vlasništva MEHANIC – NAUTIC d.o.o., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 39.000,00 EUR-a, na ime Grubić Željko, OIB: 41689259370, Zadar, Otočki prilaz 16.

Fiducijarni vjerovnik Željko Grubić do danas nije predao predmetnu nekretninu u posjed stečajnom upravitelju te je skupština vjerovnika od dana 25.02.2020. donijela odluku da se protiv Željka Grubića pokrene parnični postupak radi isplate naknade za korištenje tuđe stvari bez pravne osnove.

Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za citiranu nekretninu vidljivo je postojanje upisa zabilježbe spora i to redom:

1. Z-201/14, Općinski sud u Šibeniku, P-207/14, tužitelj Željko Grubić protiv tuženika Mehanic-nautic d.o.o.- u stečaju.  
Postupak se vodi radi utvrđenja prava vlasništva na kritičnoj nekretnini s obzirom na tvrdnju tužitelja da mu je tuženik izdao tabularnu izjavu od dana 01.02.2013. ovjerenu od javnog bilježnika Aljoša Gojanović, posl.br Ov-499/2013.

Postupak je trenutno u prekidu te je putem punomoćnika tuženika zatražen njegov nastavak.

2. Z-1694/2014, Općinski sud u Šibeniku, P-1953/14, tužitelj Mehanic-nautic d.o.o. protiv tuženika Željko Grubić. Tužba radi utvrđenja ništetnosti potvrde javnog bilježnika i brisanja zemljišnoknjižnog upisa.  
Postupak je pravomoćno okončan rješenjem o povlačenju tužbe od dana 24.01.2017. godine.

Pred Općinskim sudom u Šibeniku, P-3275/2012, tužitelj Ina Kovačević protiv Mehanic-nautic d.o.o. – u stečaju, vodi se postupak radi utvrđenja bračne stečevine na kritičnoj nekretnini.  
Postupak je u prekidu te je zatražen nastavak.

Zbog činjenice postojanja spora, sukladno odluci skupštine nekretnina se neće prodavati sve do pravomoćnog okončanja spora.

Priljev sredstava:	0,00 kuna
Odljev sredstava:	- bruto nagrada upravitelja Dragan Bjelić prema rješenju o nagradi 447.750,02 kuna
	- bankarske naknade 175,80 kuna
	- vještačenje, procjena pokretnina 27.500,00 kuna

Na žiro računu stečajnog dužnika nalaze se novčana sredstva u iznosu od 470.689,13 kuna.

## **2. Pokretnine**

Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to:

- 1.) uredska oprema
  - namještaj, elektronička oprema i druga neugrađena oprema,
- 2.) roba na skladištu
  - rezervni dijelovi za brodice i motore, prema popisu, ukupno po početnoj cijeni od
  - oprema za fitness

Sveukupno procijenjena vrijednost gornjih pokretnina iznosi 159.000,00 kuna uvećano za PDV 25%.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Nastaviti će se unovčenje pokretnina sukladno odluci skupštine od 25.02.2020. godine.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 08.07.2020.g.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković